



## Villkor för installation av laddbox i föreningens garage

Detta dokument är framtaget för att förtydliga villkor och ansvarsfördelning mellan samfälligheten och de medlemmar med andel i gemensamhetsanläggning 2, som avser installera en laddbox inom samfällt ägda garage.

### **Allmänt**

Föreningen har gjort ett teknikval som innefattar ett lastbalanseringssystem. Det ger medlemmar möjlighet att ansluta privatägda laddboxar.

Lastbalanseringssystemet utgörs av en kostnadsfri webbaserad mjukvara som utgör gränssnittet mellan föreningens elsystem och privatägda laddboxar.

Lastbalanseringssystemet administreras av styrelsen och möjliggör bl.a. inställning av maximal effekt som får tas ut ur föreningens elsystem via laddboxar, vilket är en förutsättning för att kunna säkerställa en tillförlitlig drift av övriga förbrukare t.ex. områdesbelysning, spolplatta och styrelserum.

Medlem med andel i gemensamhetsanläggning 2 kan på egen bekostnad låta installera en laddbox inom den garageplats man disponerar under förutsättning att villkor under nedanstående rubrik uppfylls. Utrymme för installation av laddbox samt matande kablage upplåts vederlagsfritt av samfälligheten.

Tillgänglig effekt kan variera över tid vilket innebär att väntetider kan uppstå.

### **Villkor**

Medlems laddbox skall anslutas till befintlig trepolig säkring efter energimätaren tillhörande berörd garageplats.

Matande kablage skall förläggas enligt anvisning från styrelsen.

All installation skall utföras av behörig installatör.

Medlems laddbox skall anslutas till befintligt lastbalanseringssystem och vara försedd med inbyggt e-sim. Datatrafik skall vara förbetald under hela boxens livslängd.

Det åligger medlemmen att utan dröjsmål låta samfällighetens företrädare eller entreprenör besiktiga installationen vid misstanke om fel och brister, samt att åtgärda fel som påtalats.

Samfälligheten tillhandahåller elström för laddning. Förbrukad energi debiteras tillsammans med övrig förbrukning för berörd garageplats, i av samfälligheten beslutat intervall.

Medlem skall tillse att laddbox och matande kablage hålls i gott skick och inte orsakar störningar i elanläggningen, samt förbinder sig att inte bedriva verksamhet som är oförenlig med garageplatsens ändamål.

Samfälligheten ansvarar ej för eventuella driftstörningar, kompatibilitetsproblem, fel eller brister i funktionalitet.

Om efterlevnaden av dessa villkor åsidosätts äger föreningen rätt att permanent koppla ur matningen till laddboxen inom berörd garageplats.