



Nr 4  
Protokoll fört vid  
möte med styrelsen i  
Stenlidens Samfällighetsförening  
5 april, 2016

**Närvarande:**

Mikael Kolk  
Patrik Odén  
Jörgen Olausson  
Niklas Lundqvist  
Johanna Johansson  
Ingela Bjärkby

**Frånvarande:**

Ronny Persson  
Ingela Gullberg

**Dagordning:**

- §1. Mötets öppnande**  
Ordföranden Mikael Kolk hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.
- §2. Fastställande av dagordning**  
Dagordningen fastställdes.
- §3. Föregående mötesprotokoll**  
Protokollet kontrollerades och godkändes.
- §4. Ekonomisk rapport**  
Kenneth var inte närvarande men hade skickat ekonomisk information i förväg.  
Samtliga medlemsavgifter är inbetalda och likviditeten god.
- §5. Underhållsplanen**  
Från och med detta möte är punkten införd som fast punkt i dagordningen. Punkten bordlades till nästa möte.
- §6. Pågående aktiviteter och uppdrag**

Ärende/Beskrivning	Ansvarig
<p><b>Fråga från medlem:</b> Vi har fått svar från entreprenör och det finns behov av åtgärder. Frågan diskuterades, det har kommit in fler faktorer i bilden. Mer information om läget behövs. Vi återkommer i frågan. 150505</p> <p>Enligt råd från entreprenör kommer vi på sikt byta ut alla brunnar. Vi börjar med en brunn i år och därefter försöker vi ta ytterligare en varje år (totalt handlar det om 3st), vi försöker samordna med berörda husägare. -150609</p> <p>Återkoppling från markarbetare angående brunnen har varit undermålig. Det kommer att stötas på, ärendet fortsätter.</p> <p>Ytterligare diskussion kring nyttjande av mark som samfälligheten ansvarar för, där medlem utökat sin egen mark utan samråd med styrelsen. -150825</p> <p>2 offerter finns. Mikael kontaktar entreprenör för reviderad offert, därefter</p>	Patrik

<p>fattas beslut – 150915  Mikael har fått en reviderad offert som vi har accepterat. Nu hänger det på om husägaren accepterar sin offert. Annars blir det omtag i frågan. -151013  Husägaren gick inte vidare med sin offert, därmed föll avtalet. Husägaren har bollen, brunnsbyte ej akut, inget arbete i år.-151208  Önskemål om att samfälligheten gör brunn först och husägaren dränerar sen. Det sa styrelsen nej till. Allt bör i första hand göras samtidigt. Om inte det går, husägaren först, menar styrelsen. Detta för att ta bort risken för åverkan på samfällighetens brunn/rör i efterhand. – 160114  Bordlades – 160209  Patrik kollar med entreprenör om samma pris vi fått av annan entreprenör kan matchas. Går inte det kommer vi att gå vidare med annan entreprenör. - 160303  Patrik har efter kontakt med Asfalt &amp; schakt fått en reviderad offert med betydligt förmånligare pris. Återställning av slipers och marksten ingår inte i offerten. Medlemmen har muntligen meddelat att man inte vill att samfälligheten återställer eller forslar bort ovanstående. Då offerten inte är särskilt detaljerad måste vi skriva ett tydligt kontrakt. Jörgen tar in referenser och skickar ut info via e-post. Beslöts att vi går vidare med offerten om referenserna är bra. - 160405</p>	
<p><b>Panelbyte på garagen:</b> offertförfarande behöver påbörjas. 150505  Bordlades. 150609  Kolk har varit i kontakt med entreprenör. Offert finns, se till att den är specificerad. Vi vill gärna göra detta i år. Fortsättning följer. -150825  2 offerter finns, ytterligare en skall eftersökas 2015-09-15  140m2 grundmålad med en strykning färg kostar ca 54 000 kr. Tillkommer målning ett varv, plus färg. Planeringsarbetet kring när arbetet ska utföras bör påbörjas i dec/jan för en ev. start i mitten av maj. – 151013  Bordlades – 151208  Bordlades – 160114  Bordlades – 160209  Bordlades – 160303  Bordlades – 160405</p>	<p>Mikael  Patrik</p>
<p><b>Vattenmätaren till spolplattan trasig:</b>  Kenneth har kontakt med Partille kommun om att få mätaren utbytt – 160209  Mätaren fortfarande inte utbytt, Kenneth skall stöta på – 160303  Mätaren är utbytt och värmeslingan fastsatt så att den fyller sin funktion bättre. Niklas kollar om elementet är ok eller om det behöver bytas ut. – 160405</p>	<p>Kenneth  Niklas</p>
<p><b>Fortsatt VA-kontroll:</b>  Vi återupptar frågan efter årsmötet. - 160303  Mikael tar kontakt med entreprenör för filmning av resterande VA-ledningar. – 160405</p>	<p>Mikael</p>
<p><b>Vårstäddag 16:e april</b>  <b>Arne:</b> beställer sand till sitt område. Om firma skall tas in behöver det kollas upp snarast, annars får man ”kärra” sanden  Bensin till gräsklippare bör vara inköpt innan vår städdag – 160303  Arne och Mikael samordnar beställning av sand för kvarter 2 och 8 samt kollar vad det kostar att få den transporterad till respektive sandlåda.  Beställning av containers görs igenom. Mikel beställer av Ragnsells.</p>	<p>Alla</p>

<p>Kvarter 1 och 2 samordnar rensning av sly så att man är överens om vad som tas bort. Ronny fyller upp bensindunkarna med akrylatbensin. I övrigt är allt under kontroll. – 160405</p>	
<p><b>Nya skottkärror</b>  Ronny och Kolk tar och kontrollerar vilka däck som kan lagas i den gamla parken därefter skall en beställning läggas på 5st skottkärror.- 160303  5 st nya skottkärror är inköpta och levererade. Det finns även nya slangar för reparation av de befintliga skottkärrorna. – 160405</p>	<p>Ronny  Mikael</p>

## §7 Övriga frågor:

- a) **Ny klinga till röjsåg:** Jörgen köper in en ny klinga samt ombesörjer byte.
- b) **Grannsamverkan:** Styrelsen fick i uppdrag av årsmötet att undersöka intresset att starta upp en extern grannsamverkansgrupp. Varje kvartersombud hör i sina respektive områden på städdagen.
- c) **Kompisgunga i kvarter 5:** Patrik har tagit fram information samt ungefärliga priser på installation av en kompisgunga i den stora sandlådan i kv.5. ”Örnnäset” från Kompan ser ut att kunna uppfylla fallskyddskraven utan utgrävning och ligger bra till i pris. En riktig offert tas in till nästa möte.
- d) **Höjning av gunga i kvarter 3:**  
Johanna framförde önskemål om höjning av gunga i kvarter 3 då babygungan hänger för nära mark för att kunna användas som tänkt. Detta kan ev. göras på städdagen.
- e) **Konstituering och firmatecknare:**  
Samfällighetsförening med organisationsnummer [716409-1576](#). Styrelsen beslöt att föreningens firma tecknas av ordförande Mikael Kolk med personnummer 810414-5555 och kassör Kenneth Erskog med personnummer [510806-8619](#) två i förening.  
Styrelsen beslutar vidare att bemyndiga kassör Kenneth Erskog med personnummer [510806-8619](#) att för föreningens räkning ta ut och sätta in medel på föreningens plusgiro 148096-1 (Anläggning 1) och 147596-1 (Anläggning 2) och hos Swedbank 81059-9948222527 ( Anläggning 1) - Beslutet förklaras omedelbart justerat.

§8 **Nästa möte**  
17:e maj, kl. 19:15  
Fikaansvar: kvarter 3

§9 **Mötets avslutande**  
Ordföranden förklarade mötet avslutat.

Sekreterare:  
Patrik Odén

\_\_\_\_\_  
Justerat av: Ordförande Mikael Kolk